



Profermaco

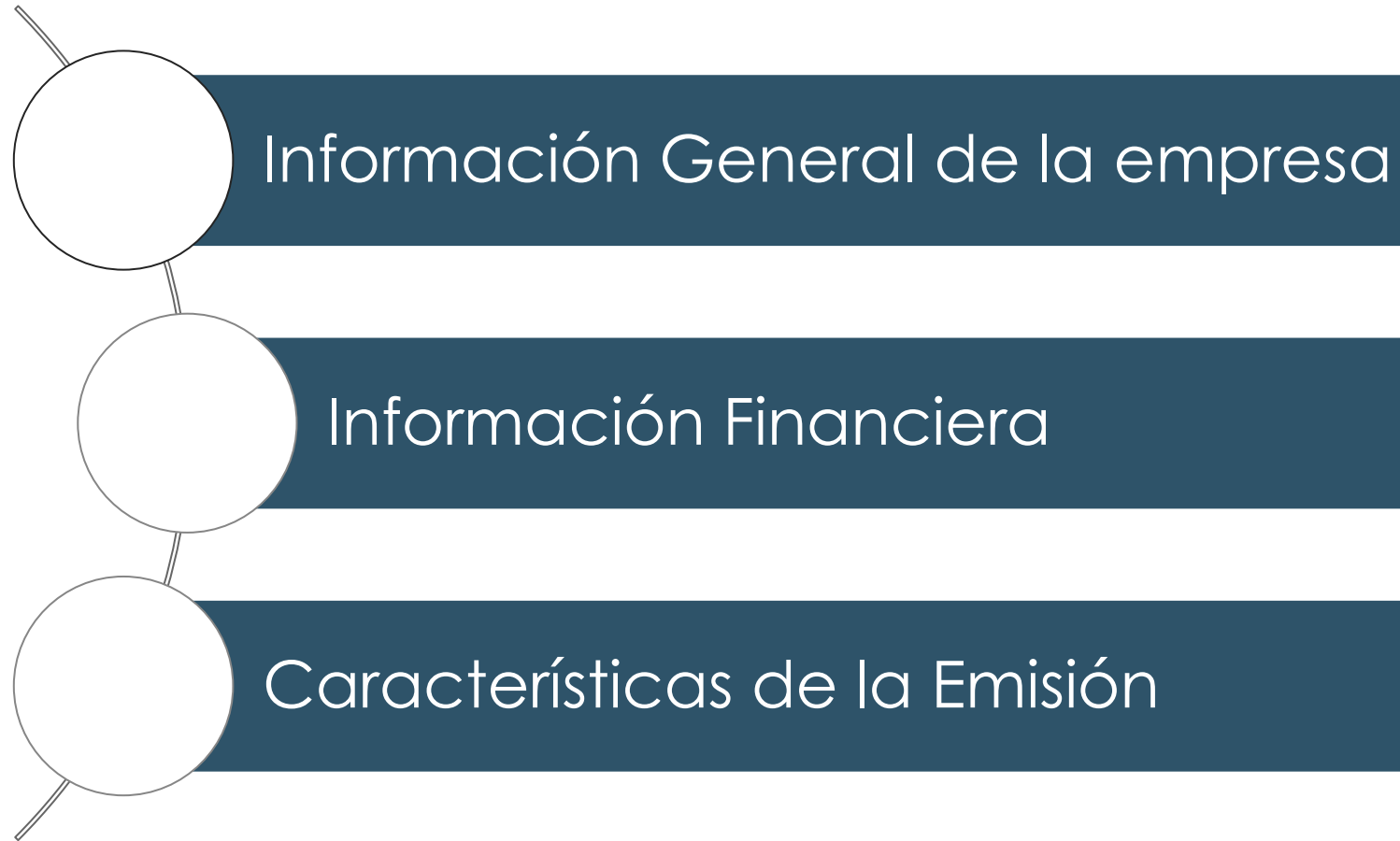
IMPORTADOR FERRETERO

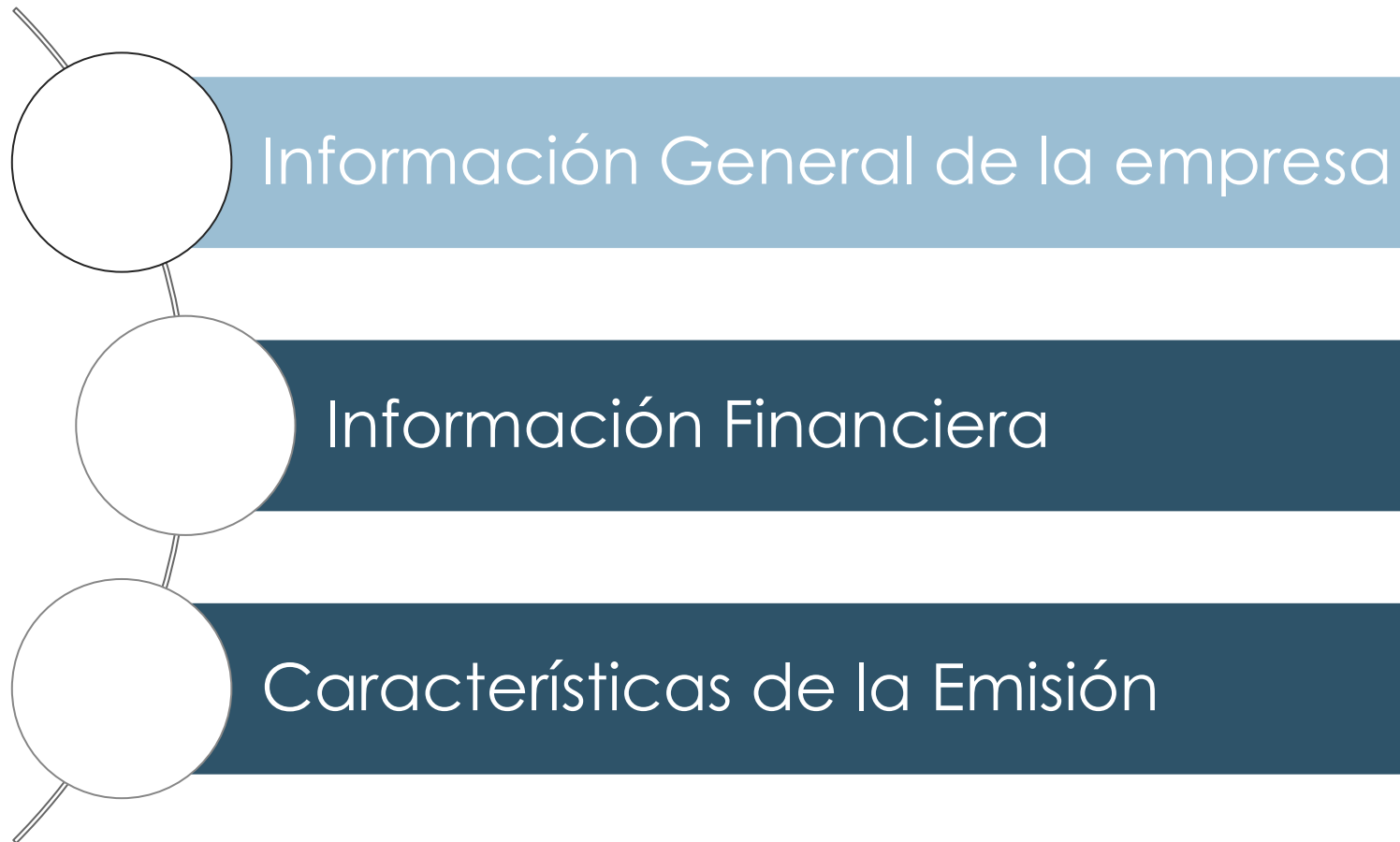


II Programa de Papel Comercial
USD 3'000.000



MERCAPITAL
casa de valores s.a





Antecedentes

- PROFERMACO CÍA. LTDA. es una empresa ecuatoriana que inicia sus actividades en el año 2001, en Quito.
- Se dedica a la importación y comercialización de las mejores marcas de material ferretero, además de brindar un servicio al cliente de calidad. Actualmente, la compañía cuenta con alianzas estratégicas con marcas líderes del mercado con el fin de fortalecer su fuerza de ventas a través de sus canales digitales y un servicio de entrega inmediata.
- Con más de 20 años de experiencia en soluciones ferreteras, PROFERMACO constantemente explora tendencias del mercado mundial con el objetivo de acoplar esas necesidades al Ecuador para importar nuevos productos de iluminación, cables, hogar, repuestos, construcción, entre otros a más de 4.000 clientes desde sus centros de venta estratégicamente ubicados a nivel nacional.

¿Quiénes somos?

- Nos caracterizamos por ser distribuidor de las mejores marcas de material ferretero. Nuestro compromiso es brindar un servicio al cliente de calidad mientras proveemos de productos que mueven a una industria esencial en el Ecuador.

Misión

Comercializamos una amplia gama de productos de alta calidad y a precios competitivos, generando valor a nuestros grupos de interés desde la excelencia de nuestra gente.

Visión

Ser la empresa más sólida, eficiente, moderna, líder en importación y comercialización de productos en el país, basada en un modelo rentable y socialmente responsable.

PROFERMACO CIA. LTDA., sigue creciendo día a día gracias a la confianza que nuestros clientes tienen en nosotros.

Composición Accionaria

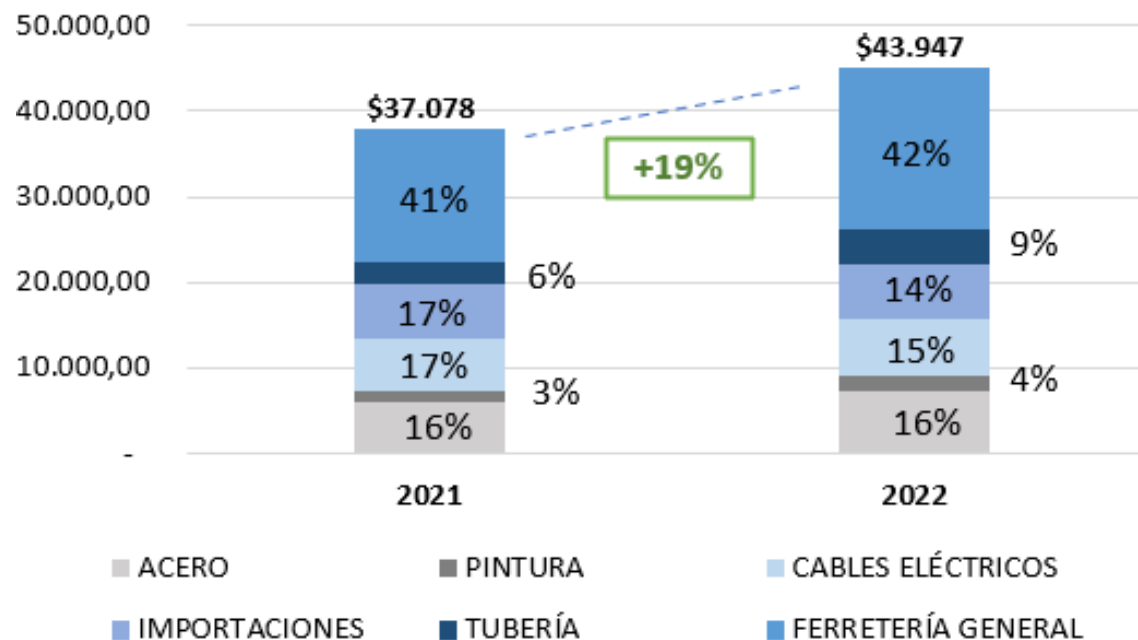
Accionistas	% Participación	Nacionalidad
BUSINESCORP-HOLDING S.A.	60%	ECUADOR
NITO HOLDING S.A.	40%	ECUADOR
Total	100%	

Líneas de Negocio



- En el 2021, se observa un crecimiento del 19% en las ventas de la compañía. Es importante recalcar que la línea de Ferretería General es la de mayor participación, seguido por la de Importaciones y Cables eléctricos, donde se evidencia un decrecimiento para diciembre 2022, llegando a 14% y 15%, respectivamente.
- Se obtiene un incremento en la participación del resto de líneas de negocio, principalmente, la de Tuberías, lo que permitió alcanzar un total de ventas de USD 43,9 millones.

Ingresos por Línea de negocio



Marcas líderes

i7 PRO
TOOLS



i7 PRO
LED

 **BELLOTA**

 **TRAMONTINA**


DOLTREX

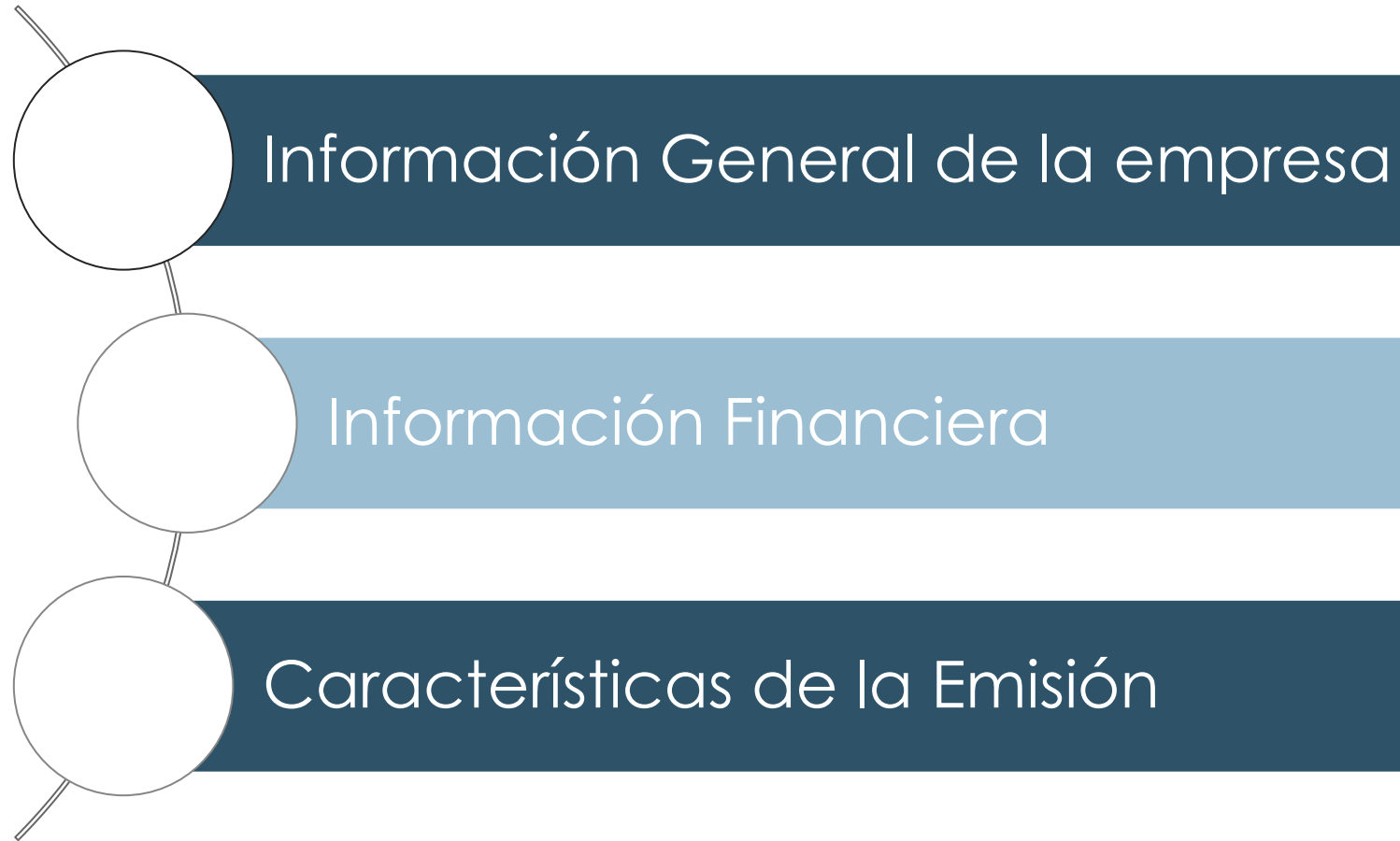
**CONDOR**

DEWALT

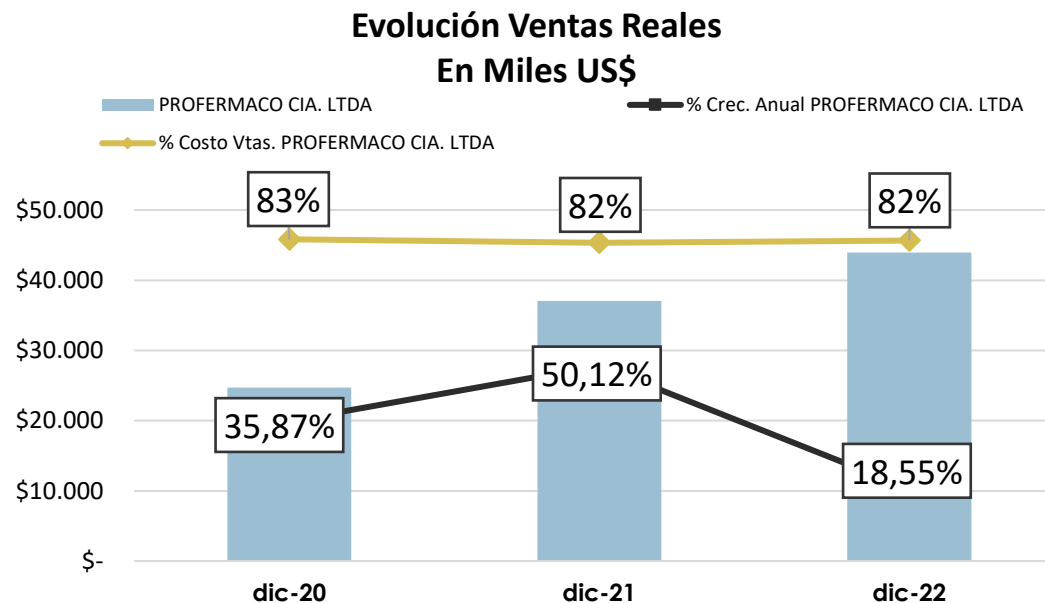
NIBCO

 **Profermaco**
IMPORTADOR FERRETERO

M | **MERCAPITAL**
casa de valores s.a



Evolución de Ventas

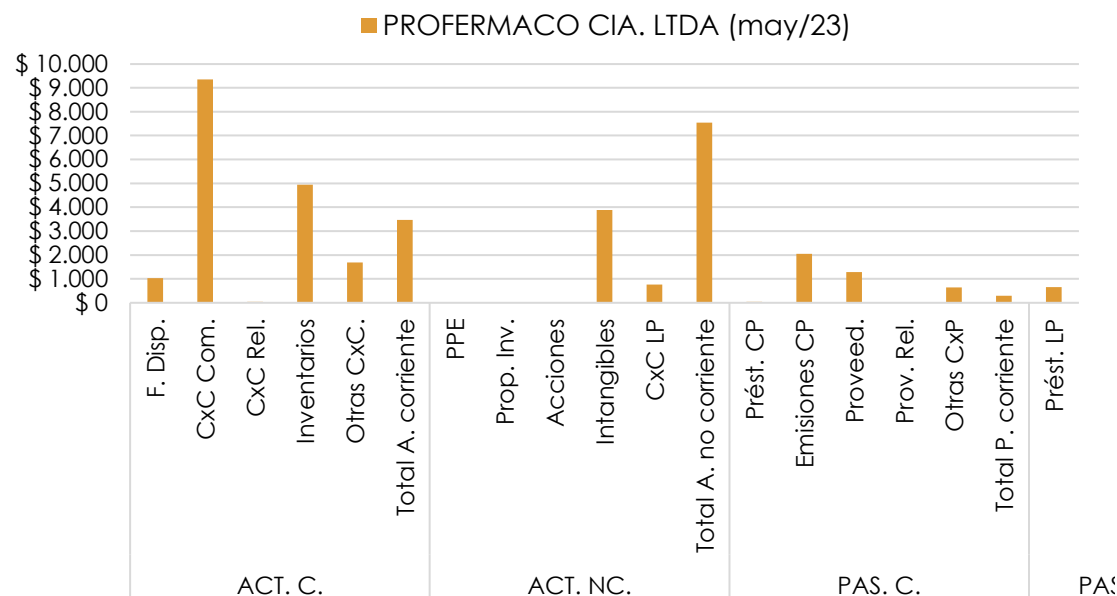


- Profermaco ofrece varios productos utilizados en el sector ferretero. Durante los últimos años, la empresa ha mejorado de forma notable su evolución en ventas, lo cual va de la mano con el fortalecimiento del sector de la construcción.
- El comportamiento de las ventas del emisor ha sido creciente dentro del periodo 2020-2022 y derivan de la adecuada gestión. De la mano de una adecuada administración Profermaco ha incrementado su participación de mercado ubicándose en segundo lugar y lo logra mediante su amplio portafolio de productos (+500 ítems) y su red de logística.

Estructura del Balance

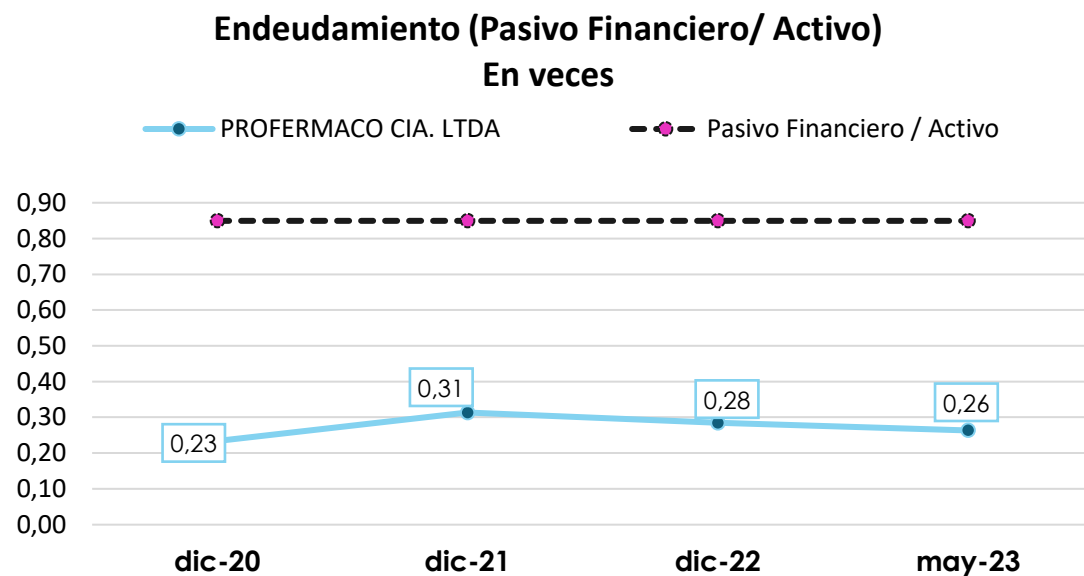
- Dentro de los activos la cuenta más importante es las cuentas por cobrar comerciales, debido al giro del negocio, que ha venido creciendo acorde a la estrategia de la empresa.
- A diciembre del 2022, los activos corrientes incrementaron en USD 1.3 millones con respecto a diciembre 2021 totalizando el valor más elevado de todo el periodo analizado, seguido por el inventario al mantener un stock adecuado, en este caso para 2022 de USD 4.4 millones.
- El pasivo se encuentra compuesto principalmente de proveedores y pasivos bancarios. Es importante mencionar que los pasivos totales financiaron aproximadamente un 70% de los activos hasta diciembre de 2022.
- El patrimonio ha crecido en el periodo del 2020 hasta diciembre de 2022, pasando de USD 2.9 millones hasta USD 3.7 millones.

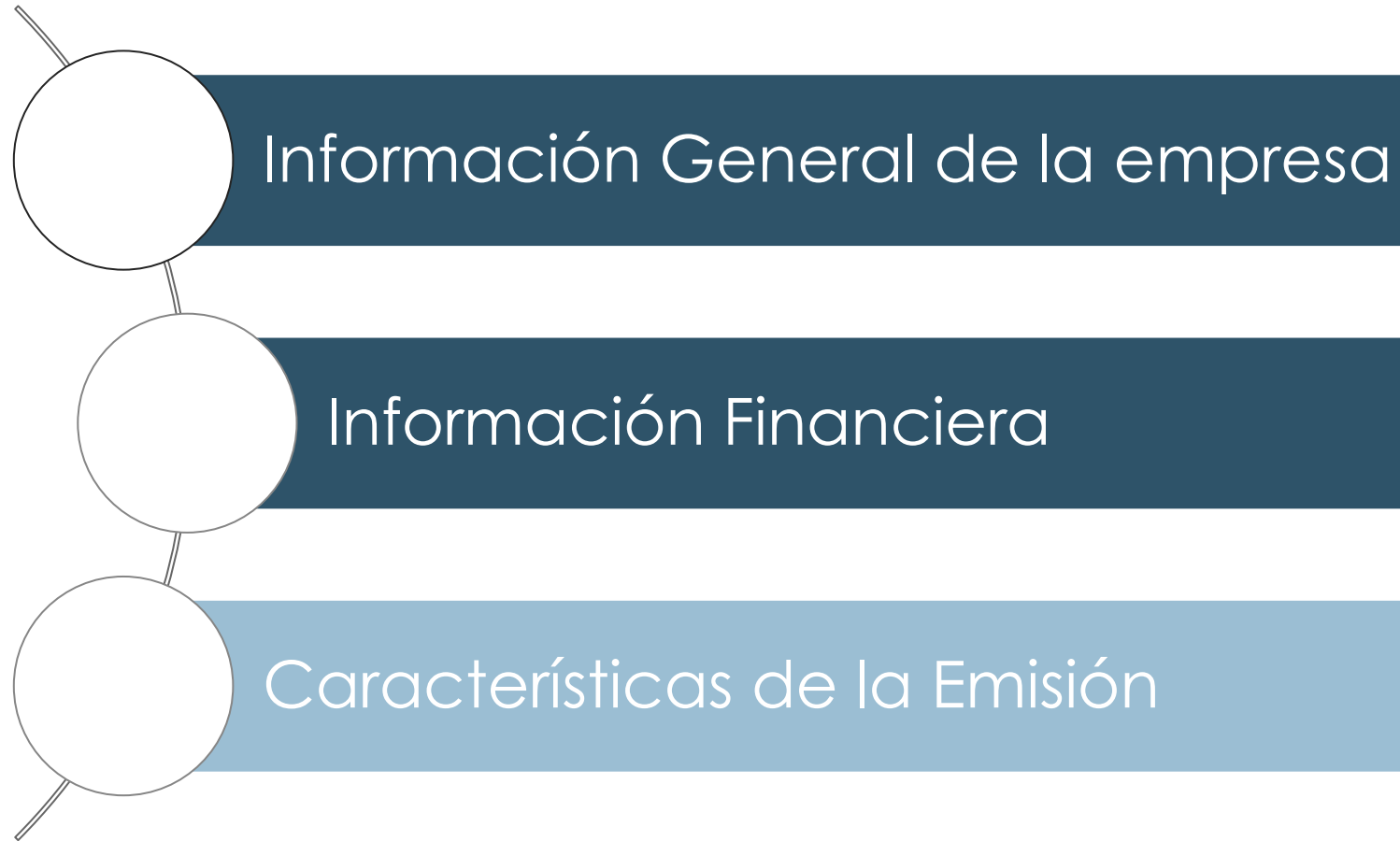
Estructura del Balance En miles de US\$



Endeudamiento (pasivo/ patrimonio)

- ▶ A diciembre de 2020, la deuda financiera alcanzó los USD 3.1 millones de financiamiento de nuevos proyectos y soporte del giro del negocio.
- ▶ A diciembre de 2022 los pasivos financieros sumaron un monto de USD 5.3 millones y estuvieron compuestos por mercado de valores con una participación del 10% y bancos con el 90%. Así mismo, la deuda se encuentra distribuida con 23% en el corto plazo y el 77% en plazos mayores a un año, denotando una óptima planificación de deuda financiera que libera presión en sus flujos y permite el correcto funcionamiento del negocio.
- ▶ Como limitaciones de endeudamiento, la empresa se comprometió que, en los cortes de junio y diciembre de cada año, la relación pasivo financiero sobre activo no mayor a cero punto ochenta y cinco (0.85) veces.





Características de la emisión

II PROGRAMA DE PAPEL COMERCIAL		
Clases	Número de Valores	Plazo
A	3'000.000	Hasta 359 días

Participantes	
Estructurador	Mercapital Casa de Valores S.A.
Agente colocador	Mercapital Casa de Valores S.A.
Rep. Obligacionistas	Avalconsulting Cía. Ltda.
Calificadora de Riesgos	Class International Rating Calificadora de Riesgos S.A.
Agente Pagador	Decevale

Resguardos Financieros

► **NORMATIVOS:**

1. Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
3. Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a uno punto veinte y cinco (1.25).

► **VOLUNTARIOS:**

Indicador	Medición	Tipo
Pasivo Financiero / Activo	Menor o igual a 0.85 veces	Limite de endeudamiento

¿Por qué invertir en Profermaco?



Cuenta con el 18% de participación de Mercado. Lo ubica en segundo lugar, 1% abajo del primero.



Más de 20 años de experiencia en soluciones ferreteras.



Excelente solidez financiera respaldada con una calificación de riesgo de AAA-.



Interesante rentabilidad para sus inversionistas

¡Mercapital, conectándole a las oportunidades!



MERCAPITAL

casa de valores s.a

www.mercapital.ec

Whymper N27-70 y Orellana – Edificio Sassari – Piso 2 – Oficina 2A – Quito,
Ecuador

Teléfonos: (593) 3 932 510

